

A オープンハウス開催!! 8月11(金)~8月13(日) AM11:00~PM17:00

新築 小中島1丁目19番2号 価格2,080万円
 2,080万円のお借入れで 月々56,559円のみ
 ※変動金利0.775%, 35年返済、ボーナス払い無し
 ※経費用、別途必要、納付用ローンご相談可

両面道路で間口広々!!・公道に面す!!
 即入居可!!

★普通乗用車(1BOX車OK)・ビルトイン車庫です!!
 ★トイレウォシュレット・超節水高断熱ベンチ付浴槽
 浴室乾燥機等設備充実!

通風良好!! 陽当良好!!
 ◎初めてのマイホームに おすすめです!!
 安心の10年保証付
 ※小園小・小園中学校区
 土地有効約13坪付



現地 万寿ハイビル 園田橋 西谷台 新幹線 園田橋駅 小中島郵便局(行) 百合学院 百合学院幼稚園 小園中学校

●小中島1丁目●駅歩12分
 ●土地/52.38㎡(私道約9.62㎡含む)●建物/約75.32㎡

B 阪園田 2,880万円

◆2,880万円の借入で...毎月払い¥78,313のみ
 人気のカウンターキッチン・設備も充実しています!!

限定1区画 陽当良好!! 広々LDK!!
 安心の10年保証付



●建築確認No./第J17-003437号
 ●駅徒歩11分●バス停徒歩約3分(バス10分)●土地/53.90㎡●建物/約84.45㎡

C 塚口 2,980万円

◆2,980万円の借入で...毎月払い¥81,032のみ
 南向きで陽当良好!!土地30.56坪付です!!

★大規模な2BOX車庫付!!
 ★生活至便な立地!!
 ★設備充実!!
 安心の10年保証付



●建築確認No./住建尼崎第29007号
 ●園田中1丁目●駅歩14分
 ●土地/101.04㎡(私道負担約有)●建物/約96.79㎡

D 阪園田 3,170万円

◆3,000万円の借入で...毎月払い¥81,576のみ
 完成済み!!・見るのは今がチャンス!!

★大浴場のカウンターキッチン!!
 ★人気のお風呂付!!
 ★1BOX車庫!!

安心の10年保証付
 収納多し!!
 公道6m!!
 設備充実!!



●東園田7丁目●駅歩15分
 ●土地/109.16㎡●建物/約94.39㎡

E 阪園田 3,180万円

◆3,180万円の借入で...毎月払い¥86,470のみ

★静かな静住宅!!
 ◎約20帖の広々LDK!!
 ◎お部屋の都合が合わないお客様は、別の日でご予約下さい!!

広々としたリビングは 吹き抜け勾配天井!!
 ★便利なバントリ付!!★ロフト付!!
 ★大型乗用車(1BOX車)駐車OKです!!



●東園田7丁目●駅歩17分
 ●土地/118.42㎡(私道負担約有)●建物/約98.82㎡

F 阪園田 3,280万円

◆3,280万円の借入で...毎月払い¥89,190のみ
 南西向き、公道約6mに面しています!!

★カウンターキッチン!! 安心の10年保証付
 ★設備充実!!★収納充実!!
 ★完成しました!!

土地約23.93坪付
 陽当良好!! 2面バルコニー!!



●園田中1丁目●駅歩13分
 ●土地/79.13㎡
 ●建物/約104.76㎡

G 阪園田 3,480万円

◆3,480万円の借入で...毎月払い¥94,624のみ
 約20帖の広々LDK!家事動線良好!

★カウンターキッチン!★スライバルコニー付!!
 ★床暖房・食洗機・浴室乾燥機等、設備充実!!

安心の10年保証付
 南向き!!
 建築中
 土地約27.57坪付



●建築確認No./第J16-01802号
 ●東園田7丁目●駅歩11分●土地/91.17㎡●建物/約104.49㎡

H 阪園田 3,580万円

◆3,580万円の借入で...毎月払い¥97,347のみ
 広々4LDK+大型乗用車2台駐車可能です!!

★床暖房 浴室乾燥機付!!
 ★LDKに吹抜けあり!!
 ★大浴場のお家です!!
 ★完成しました!!安心の10年保証付

通風良好!!
 南向き!!
 収納多し!!



●東園田7丁目●駅歩13分
 ●土地/98.98㎡(私道負担約有)●建物/約98.30㎡

I 阪園田 4,880万円

◆4,500万円の借入で...毎月払い¥122,364のみ
 広々22.5帖のLDKは、家族みんなが楽しめるゆとり空間!!

★閑静な住宅街です!!★洗練された外観デザイン!!
 ★まずは、御覧下さい!!★自由設計の区画あり!!

南向き!!
 入居可能!! 南庭あり!!
 土地約35坪付 HP



●東園田7丁目●駅歩15分●土地/115.67㎡●建物/約116.75㎡

特選中古マンション最新情報... 家賃よりも安いお支払いでマンションを購入される方が増えています。100%ローン+諸費用ローン有り!! 《仲介》

① シェア園田第一 899万円
 ◆890万円の借入で...毎月払い¥24,201
 リフォーム済み・即入居可能!!

★アフターサービス保証付です!!
 ★南バルコニー



●阪園田駅歩9分 ●急傾斜地指定区域外 ●45.92㎡
 ●バルコニー/5.60㎡ ●管理・積立金/17,170円 ●3階建の1階部分

② 早商養井グリーン 1,180万円
 ◆1,180万円の借入で...毎月払い¥32,086
 平成26年頃に一部リフォームしました!!

★南向きバルコニー!!
 ★LDKに吹抜けあり!!
 ★大浴場のお家です!!
 ★完成しました!!安心の10年保証付



●阪園田駅歩15分 ●中市利倉西2丁目 ●54.94㎡ ●専有/80.00㎡
 ●バルコニー/7.88㎡ ●管理・積立金/18,020円 ●12階建の2階部分

③ アズ・ワンコティ 1,300万円
 ◆1,300万円の借入で...毎月払い¥35,349
 ペット飼育可・平成14年建築!!

★オートロック、宅配BOX有り
 ★バス停徒歩1分!!



●阪園田駅歩10分 ●バス便 ●園田中3丁目 ●H14年築 ●専有/71.40㎡
 ●バルコニー/9.1㎡ ●管理・積立金/19,520円 ●借地料/11,670円
 ●7階建の3階部分

④ 万葉ハイツ園田 1,498万円
 ◆1,490万円の借入で...毎月払い¥40,516
 リフォーム済み!! 即入居可能!!

★4LDKタイプ!! ※小園小・小園中学校区



●阪園田駅歩8分 ●小中島1丁目 ●56年築 ●専有/78.53㎡
 ●バルコニー/約10.78㎡ ●管理・積立金/19,663円 ●4階建の4階部分

⑤ プレステージ東園田 2,180万円
 ◆2,000万円の借入で...毎月払い¥54,384
 大規模修繕工事実施!!

★3方向空室
 ★バルコニー!!
 ★駐車場権利付!!



●阪園田駅歩9分 ●東園田7丁目 ●H14年築 ●専有/56.25㎡
 ●バルコニー/23.78㎡ ●管理・積立金等/25,720円 ●6階建の3階部分

⑥ クレオ東園田町 2,180万円
 ◆2,180万円の借入で...毎月払い¥59,278
 即引渡し可!! 生活至便!!

★南バルコニーに付、陽当り通風良好!!
 ★リフォーム済み!!



●阪園田駅歩5分 ●東園田7丁目 ●H11年築 ●専有/62.4㎡
 ●バルコニー/10.4㎡ ●管理・積立金/30,070円 ●5階建の3階部分

⑦ レジオン東園田 2,280万円
 ◆2,280万円の借入で...毎月払い¥61,998
 南向角部屋!! ペット飼育OK!!

★園田駅歩5分的好立地!!★コブまで徒歩2分!!
 ★陽当り・通風良好です!!



●阪園田駅歩5分 ●東園田7丁目 ●H8年築 ●専有/74.26㎡
 ●バルコニー/12.62㎡ ●管理・積立金/36,140円 ●7階建の3階部分

⑧ フレアージュ園田 2,998万円
 ◆2,990万円の借入で...毎月払い¥81,304
 平成29年5月リフォーム済み!!

★買物便利(1Fにコブ有)!!
 ※園田南・小園中学校区



●JF園田駅歩7分 ●急上坂3丁目 ●H13年築 ●専有/77.43㎡
 ●バルコニー/18.29㎡ ●アルコーブ/5.57㎡ ●管理・積立金等/15,800円 ●3階建の3階部分

不動産に関するあらゆるご相談は当社におまかせ下さい!!
 ●自営業で申告が少ない方 ●持家を買替の頭金とお考えの方 ●頭金の少ない方
 ●転勤等で持家を売却したい方 ●年収の少ない方 ●持家の査定価格を知りたい方
 ●賃貸物件や管理会社を、お探しの方も是非当社にご相談下さい!!
 (当社は、宅建取引士によるご安心頂けるコンサルタント、物件案内を実施しております。)
 ※当社は関西不動産情報センター加盟店です。(http://www.kric.co.jp/)

.....お問い合わせは(株)春名住建.....
 0120-492-990
 FreeDial 良いお家探しは 至急に 急電オー!!
 ☎(06)6492-1230(代) info@haruna-jk.co.jp
 日曜・祝日も休まず営業・毎週水曜日定休